



## **Presseinformation**

### **Planungsstart für das neue Kundenhaus der Sparkasse in Schmalkalden**

Bau, Modernisierung und Rekonstruktion von Sparkassenfilialen sind seit Jahren fester Bestandteil der Standortpolitik der Rhön-Rennsteig-Sparkasse. Auch im Jahr 2018 wird dieser Prozess kontinuierlich fortgesetzt.

Am 17.1.2018 trafen sich die Verantwortlichen des Finanzinstitutes mit Bürgermeister Thomas Kaminski, dem Architekten Dr. Wilke, Mitarbeitern der Stadtverwaltung und dem Schmalkalder Sparkassen-Team, um bei diesem Treffen den symbolischen Startschuss für das neue Filialprojekt zu setzen.

Nachdem zum Jahresende der Notarvertrag geschlossen und der Kaufpreis gezahlt wurde, konnten nun erste Einzelheiten des anspruchsvollen Vorhabens im Detail erläutert werden. Die Rhön-Rennsteig-Sparkasse wird in Schmalkalden nicht nur ihre Präsenz erhalten, sondern eine derzeit noch bestehende großflächige Baulücke am Altmarkt mit einem attraktiven Gebäude ausfüllen.

Durch die Sparkasse wird nach dem Rückbau eines Zwischengebäudes ein Wohn- und Geschäftskomplex neu errichtet. Dieser besteht aus einem 4geschossigen Baukörper direkt am Altmarkt, der sich in die bestehende Nachbarschaft harmonisch einfügt und aus einem 2geschossigen Anbau, hinter der historischen Post, in dem sich die neue Kundenhalle befindet, besteht. Das Kundenhaus erhält darüber hinaus Beratungsräume, einen SB-Bereich mit Geldautomaten für Ein- und Auszahlungen und Multifunktionsterminals. Der großzügige Kundenbereich mit Service-Points und einem Warte- und Spielbereich für Kinder bildet zukünftig die Heimat für die derzeit noch in der Filiale Auer Gasse und im KC Entenplan tätigen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. PKW-Stellplätze, die über den Osteingang zu erreichen sind, komplettieren das Bauvorhaben, das auch für Wohnungssuchende in Schmalkalden interessant sein dürfte.

3 attraktive Wohnungen im 3. und 4. Geschoss mit Wohnflächen von 53 qm, 120 qm bzw. 176 qm bieten Größe, Qualität und Moderne inmitten des Zentrums der Fachwerkstadt. Für Interessenten steht Ihnen schon jetzt Herr Marco Gerull, Immobilienmakler der Rhön-Rennsteig-Sparkasse unter 03681/468-2224 zur Verfügung.

Bürgermeister Thomas Kaminski zeigte sich sehr erfreut über das Engagement der Sparkasse und ihrer Partner, aktiv zur städtebaulichen Entwicklung in Schmalkalden beizutragen.

Vorstandsvorsitzende Marina Heller bekräftigte diese Absicht und hob das partnerschaftliche Verhältnis zur Stadt und die damit verbundene großzügige Unterstützung durch die Verwaltung hervor.

Sollten die letzten Bauvoraussetzungen pünktlich geschaffen werden, ist der Abriss des Zwischengebäudes im 3. Quartal 2018 geplant, Baubeginn für den Rohbau ist nach Abschluss der archäologischen Untersuchungen für 2019 geplant.

Spätestens nach Bestätigung der konkreten Baupläne wird die Rhön-Rennsteig-Sparkasse über den Fortgang des Projektes berichten.

Vorstandsmitglied Annette Theil-Deiningner betonte: „Die Freude und Motivation der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter für das neue Gebäude ist schon jetzt gegeben, denn in Anlehnung an das aktuelle Sparkassen-Leitmotiv heißt es nun: „Schmalkalden – Gemeinsam#AllemGewachsen!“

Schmalkalden, 17. Januar 2018

Michael Kraus  
Leiter Unternehmenskommunikation  
Tel. 03693/468-1040  
Michael.Kraus@rhoen-rennsteig-sparkasse.de